



**Kenézlő Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
3955 Kenézlő Aradi út 49.  
Tf: 06-47-344-028  
e-mail: [onkormanyzat@kenezlo.hu](mailto:onkormanyzat@kenezlo.hu)**

**Szám: K/93-16/2025.**

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Kenézlő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 10-én 9 órai kezdettel tartott üléséről.

**Az ülés helye:** Kenézlő Községháza.

**Jelen vannak:** Horváth Ferenc polgármester, Pápai Attila és Kurucz Szabolcs alpolgármesterek, Szemán Béláné, Héri Ferencné, Komló Zsoltné és Kardosi Károly képviselők.

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Kovács Viktória jegyző

**Horváth Ferenc** polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket és a jegyzőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, majd ezt követően ismertette a napirendi javaslatot:

## **N A P I R E N D I J A V A S L A T**

1. Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2018. (IV.19.) rendelet módosítása  
Előterjesztő: Horváth Ferenc polgármester
2. Kenézlő Község településtervének elkészítéséről döntés  
Előterjesztő: Horváth Ferenc polgármester
3. Egyéb napirend  
Előterjesztő: Horváth Ferenc polgármester

A polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi javaslatról. A jelenlévő képviselők egyszerű szótöbbséggel elfogadták az alábbi napirendet:

## **N A P I R E N D**

1. Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2018. (IV.19.) rendelet módosítása  
Előterjesztő: Horváth Ferenc polgármester
2. Kenézlő Község településtervének elkészítéséről döntés  
Előterjesztő: Horváth Ferenc polgármester
3. Egyéb napirend  
Előterjesztő: Horváth Ferenc polgármester

### **1./ Napirendi pont**

**Tárgy:** Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2018. (IV.19.) rendelet módosítása

**Előterjesztő:** Horváth Ferenc polgármester

*(Rendelettervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

Horváth Ferenc polgármester elmondta, hogy a rendeletet módosítani szükséges, ugyanis az előterjesztésben szereplő kormányzati funkciókat szerepeltetni kell a mellékletben, fel kell tüntetni a Közös Hivatalt alkotó önkormányzatokat, valamint azon társulásokat is, amelyeknek az önkormányzat tagja.

Kérte a képviselők hozzászólásait, észrevételeit.

A képviselők részéről hozzászólás nem volt.

Hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a módosítás elfogadásáról.

A jelenlévő 7 képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

#### **Kenézlő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (XI. 11.) önkormányzati rendelete**

#### **Kenézlő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (IV. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja egyrészt a magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése, új kormányzati funkciók felvétele, a Közös Hivatalt alkotó önkormányzatok helyes feltüntetése, valamint annak szerepeltetése, hogy az önkormányzat mely társulásoknak a tagja.

[2] Kenézlő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A Kenézlő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 36. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Közös Hivatalt hoz létre Györgytarló, Makkoshotyka, Viss és Zalkod önkormányzatok Képviselő-testületeivel, melynek neve: Kenézlői Közös Önkormányzati Hivatal, székhelye: 3955 Kenézlő, Aradi út 49.”

#### **2. §**

A Kenézlő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 41. §-a a következő b.) ponttal egészül ki:

*(Az önkormányzat az alábbi társulásoknak tagja:)*

„b.) Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás.”

### 3. §

(1) A Kenézlő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Kenézlő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

### 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

#### **2./ Napirendi pont**

**Tárgy:** Kenézlő Község településtervének elkészítéséről döntés

**Előterjesztő:** Horváth Ferenc polgármester

Horváth Ferenc polgármester elmondta, hogy új településterv elkészítése van folyamatban, melyhez szükséges az előterjesztésben szereplő javaslat elfogadása. Kérte a képviselők észrevételét.

A képviselők támogatták az új terv elkészítését.

Más hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozat elfogadásáról.

A jelenlévő 7 képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

#### **Kenézlő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**63/2025. (XI.10.) határozata**

**Tárgy: Döntés Kenézlő Község településtervének elkészítéséről**

Kenézlő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés Kenézlő Község településtervének elkészítéséről” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Kenézlő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. §-ban biztosított jogkörében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet II. és III. fejezete szerint a jelenleg hatályos településrendezési eszközei helyett a jogfolytonosság biztosításával településtervet kíván készíteni.

2. A képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (8) bekezdés alapján úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletét képező Kacsó János települési főépítész által készített – a településtervhez

szükséges megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítéséhez meghatározott tartalmi elemekre vonatkozó - feljegyzést elfogadja.

3. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntés végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

### **3./ Napirendi pont**

**Tárgy:** Egyéb napirend

**Előterjesztő:** Horváth Ferenc polgármester

Horváth Ferenc polgármester elmondta, hogy a Magyar Posta tulajdonában lévő épület felajánlásra került ingyenes tulajdonba vételre az önkormányzat számára.

Kérte a képviselők észrevételét.

A képviselők támogatták az ingyenes tulajdonba vételt.

Más hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozat elfogadásáról.

A jelenlévő 7 képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

#### **Kenézlő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **64/2025. (XI.10.) határozata**

**Tárgy:** Kenézlő 345/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vételének kezdeményezése

1. Kenézlő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Posta Zrt. részére nem szükséges az Önkormányzat részére az MNV/01/49231/2025 ikt. számú előzetes igényfelmérő levéllel ingyenes tulajdonba adásra felajánlott:
  - *Kenézlő belterület 345/1 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni illetősége* tulajdonba vételét.
2. Kenézlő Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
3. Amennyiben az igényelt ingatlan (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt áll, az Önkormányzat az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Horváth Ferenc polgármester elmondta továbbá, hogy a Borsodvíz Zrt. felajánlotta az önkormányzatnak, hogy a részvényeinket értékesíthetjük részükre. Az alábbi részvényekkel rendelkezik az önkormányzat:

„A” típusú 7 db 5.000 Ft névértékű /000734-000740/

ISIN kód: HU0000126172

tulajdoni hányad: 0,0025 %

Összesen 35.000,- Ft névértékű részvények, melyet Nemzeti Vízművek részére 35.000 Ft vételáron értékesíthetnénk.

Kérte a képviselők hozzászólásait.

A képviselők azt javasolták, hogy ne értékesítse az önkormányzat a részvényeit.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A jelenlévő 7 képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

#### **Kenézlő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **65/2025. (XI.10.) határozata**

**Tárgy:** Borsodvíz Zrt.-nél lévő részvények értékesítéséről döntés

Kenézlő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonát képező és jelenleg a Borsodvíz Zrt.-nél letétként kezelt részvényeinek értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület nem ért egyet Kenézlő Község tulajdonában lévő

„A” típusú 7 db 5.000 Ft névértékű /000734-000740/

ISIN kód: HU0000126172

tulajdoni hányad: 0,0025 %

Összesen 35.000,- Ft névértékű

Borsodvíz Zrt. részvények Nemzeti Vízművek részére 35.000 Ft vételáron történő értékesítésével.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.

Horváth Ferenc polgármester elmondta, hogy idén a közmeghallgatás megtartására 2025. november 27-én 9 órai kezdettel kerül majd sor.

További hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester a Képviselő-testület ülését bezárta.

Horváth Ferenc  
polgármester



Kmft.



*dr. Kovács Viktória*  
dr. Kovács Viktória  
jegyző